

Hvalfjarðarsveit
Laufey Jóhannsdóttir,
sveitarstjóri
Innrimel 3, Melahverfi
301 Akranes



UMHVERFISSTOFNUN

Reykjavík, 3. ágúst 2012
UST20120400189/dg

Efni: Lýsing vegna deiliskipulags athafna- og iðnaðarsvæðis á Grundartanga, Vestursvæði

Vísað er til erindis skipulags og byggingarfulltrúa Hvalfjarðarsveitar er barst 10. apríl sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar vegna lýsingu deiliskipulags athafnasvæðis, athafna- og hafnarsvæðis og iðnaðarsvæðis á Grundartanga, vestursvæðis, í Hvalfjarðarsveit.

Deiliskipulagið tekur yfir eldra deiliskipulag neðan Grundartangavegar er samþykkt var í sveitarstjórn Hvalfjarðarsveitar á sl. ári og eru gerðar nokkrar breytingar á því. Innan deiliskipulagsins er einnig svæði ofan Grundartangavegar að þjóðvegi 1. sem er að mestu óraskað. Stærð deiliskipulagssvæðisins kemur ekki fram en í lýsingunni segir að skipulagssvæðið sé í aðalskipulagi Hvalfjarðarsveitar merkt sem A7, athafnasvæði við Grundartanga. Stærð svæðis A7 sé 199 ha, en að deiliskipulagið nái aðeins til hluta þess. Ekki fylgir skýringaruppráttur þar sem hlutfall skipulagssvæðisins sést á umræddu A7 athafnasvæði sem skilgreint er í aðalskipulaginu.

Breyting á því svæði er eldra deiliskipulag náði yfir felur í sér skilgreiningu tveggja nýrra lóða fyrir dælustöð og spennistöð norðan Tangavegar. Skilgreiningu þriggja nýrra lóða neðan Klafastaðavegar, vegartengingar og efnislosunarsvæða á athafna- og hafnarsvæðinu neðan Klafastaðavegar og breytingar á öðrum lóðum og byggingarreitum vegna fyrnefndra breytinga.

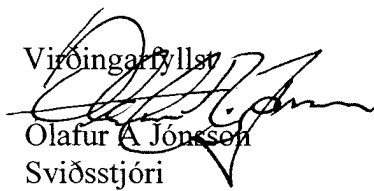
Ofan Grundartangavegar á lítt röskuðu landi verða skilgreindar nýjar götur, lóðir og byggingarreitir fyrir athafnastarfsemi. Á svæðinu verða skilgreindar rúmlega 60 lóðir af ýmsum stærðum, hljóðmön neðan þjóðveg nr.1, helgunarsvæði lagna, vatnsveitu og rafveitu.

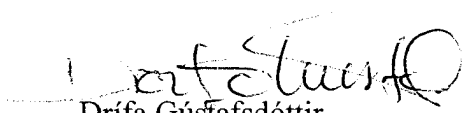
Varðandi breytingu á eldra skipulagi telur Umhverfisstofnun ekki um að ræða meiriháttar breytingu frá fyrra skipulagi og vísar í umsögn er stofnunin veitti 23. nóvember 2011. Í þeirri umsögn gerði Umhverfisstofnun athugasemdir varðandi umfang og eðli áætlaðrar landfyllingar. Stofnunin benti einnig á mengunar hættu vegna endurvinnslu á álgjalli og stáli.

Varðandi flæði- og kerbrotagryfju veltir stofnunin upp skilgreiningu á landnotkun og til hvers þarf að horfa varðandi starfsleyfi og vöktunaráætlun fyrir áætlaða gryfju. Umhverfisstofnun vakti einnig athygli á einföldun varðandi mengandi og lítt mengandi starfsemi og tilgang laganna um mat á umhverfisáhrifum í því samhengi. Umhverfisstofnun tók undir áætlun um skógrækt til að draga úr sjónrænum áhrifum skipulagsins, en varast þurfi þó einsleitni við ræktunina.

Í eldra deiliskipulagi voru áætlaðar um 46 lóðir fyrir hafnsækna starfsemi og 9 lóðir undir iðnað neðan Grundartangavegar sem með nýju skipulagi hnikast eitthvað. Á svæði ofan Grundartangavegar er áætlað samkvæmt lýsingunni 60 lóðir undir athafnastarfsemi. Umhverfisstofnun bendir á að með áætluðu skipulagi má búast við frekari losun mengandi efna, enn frekari áhrifa á landslag og álagi á aðliggjandi svæði. Umhverfisstofnun telur því að horfa þurfi til samlegðaráhrifa allra umhverfispætta á Grundartangasvæðinu við skipulag og áætlaða starfsemi á svæðinu.

Virðingarfyllt


Olafur A. Jónsson
Sviðsstjóri


Drífa Guðafsdóttir
sérfræðingur

Skipulagsstofnun